

KOSZTORYS UPROSZCZONY BUDOWA DOMU JEDNORODZINNEGO

PAG B

1. Wartości ogólne w systemie zleconym – stan deweloperski

Lp.	Opis robót	pow. użytkowa (m ²)	cena zł/m ²	wartość netto
1.	STAN SUROWY ZAMKNIĘTY	119,65	2 210,00 zł	264 426,00 zł
2.	ROBOTY WYKOŃCZENIOWE	119,65	1 590,00 zł	190 243,00 zł
3.	INSTALACJE WEWNĘTRZNE	119,65	456,00 zł	54 560,00 zł
	RAZEM (netto)			509 229,00 zł

2. Podatek

Lp.	Opis	Stawka VAT	wartość podatku	wartość brutto
1.	Podatek VAT	8%	40 738,00 zł	549 967,00 zł

3. Wartość budowy systemem gospodarczym

Lp.	Opis	pow. użytkowa (m ²)	cena zł/m ²	wartość brutto
1.	Całkowity koszt budowy (brutto)	119,65	3 217,00 zł	384 977,00 zł

UWAGA: Powyższy kosztorys jest uproszczony i sporządzony na podstawie średnich cen z całego kraju, materiałów oraz usług budowlanych, wycen własnych i danych rynkowych.

Kosztorys szacunkowy sporządzono - I kw. 2024r.